

Wykończenie
pod klucz



Green Park
— Villa —

byIMPERIAL



Spis treści

Spis treści	2
Wprowadzenie	4
Korzyści oferty	5
Mocne strony wykonawcy	6
Wykończenie mieszkania	8
Pakiety	10
Podłogi	12
Klamki	14
Drzwi wewnętrzne	15
Płytki	16
Ceramika i armatura	19
Cennik	26
Zakres prac	27





Poczuj się komfortowo we własnym mieszkaniu

Oferta „Wykończenie pod klucz”, to kompleksowa usługa, oszczędzająca Twój czas, pieniądze i dająca gwarancję najwyższej jakości usług dzięki współpracy z firmą MAX-FLIZ. W ramach pakietów „Imperial” oraz „Imperial Plus” wyselekcjonowaliśmy materiały najwyższej jakości, dopasowane do odpowiadających Państwu kategorii cenowych.

Nasze propozycje przede wszystkim mają Państwu ułatwić wybór i przyspieszyć rozpoczęcie niezbędnych prac.

Dajemy również możliwość indywidualnego doboru materiałów z każdej kategorii jak i spersonalizowanego zakresu robót wykończeniowych.



Wybierając ofertę naszego wykończenia zyskujesz m.in.



WOLNY CZAS

Nie musisz szukać ekipy remontowej na własną rękę. Współpracujemy tylko z doświadczonymi fachowcami naszego partnera, firmy MAX-FLIZ.



DEDYKOWANEGO OPIEKUNA

Otrzymujesz wsparcie na każdym etapie realizacji. Od projektu, przez wybór elementów wyposażenia do porad wykończeniowych.



PIENIĄDZE

Wybór pakietu wykończenia pod klucz to oszczędność aż 15% na stawce VAT. Dopilnowaliśmy także, aby elementy wyposażenia naszych pakietów posiadały konkurencyjne ceny.



PEWNOŚĆ

Dzięki kompleksowej obsłudze zyskujesz gwarancję dostępności materiałów i pewność realizacji prac remontowych w terminie. Oferujemy sprawdzone materiały.



GWARANCJĘ

Doświadczeni fachowcy oraz materiały spełniające najwyższe standardy gwarantowane przez MAX-FLIZ.



SPOKÓJ

Kontaktujesz się tylko z jednym wykonawcą, który spełnia najwyższe standardy oferowanej usługi.



NADZÓR

Przez cały okres prowadzenia prac oferujemy nadzór nad każdym etapem realizacji.



Co nas wyróżnia?



Odbiór techniczny mieszkania w cenie pakietu, dzięki temu zyskujesz nawet 1000 zł



Minimum 600 zł premii na kartę podarunkową za zakupy w sklepach stacjonarnych OBI*



10% rabatu na kuchnie i szafy PAX w sklepie IKEA Kraków*



Możliwość dokonania zmian w pakietach według indywidualnych potrzeb



Karta rabatowa do 10% zniżki na podłogi, drzwi i panele ścienne w salonach BEL-POL*



Karta rabatowa na produkty spoza pakietu do wykorzystania u opiekuna MAX-FLIZ*



Wizualizacja łazienki i WC w cenie wybranego pakietu

*szczegóły dostępne w Biurze Sprzedaży Mieszkań





Kilka prostych kroków do wykończenia Twojego mieszkania



*skontaktuj się z nami i poznaj szczegóły oferty:
wykonczenie@imperialcapital.pl, +48 573 978 863,
+48 123 073 073



1. Wybór pakietu wykończeniowego



2. Zgłoszenie do programu *Wykończenie pod klucz**



3. Kontakt z opiekunem MAX FLIZ



4. Podpisanie umowy



5. Projekt i wybór materiałów



6. Prace budowlane



7. Odbiór prac



Wybierz pakiet
najbardziej
dostosowany
do własnych
potrzeb

I. Pakiet Imperial od 1400 zł/m² brutto*



*przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 par.1 kodeksu cywilnego; oferta dotyczy mieszkań powyżej 50 m²

II. Pakiet Imperial Plus od 1650 zł/m² brutto*

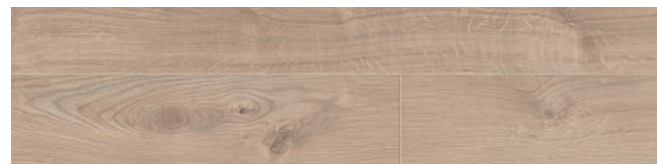




Podłogi

Podłogi TER HURNE to naturalne wzornictwo, wysoka jakość i dbałość o szczegóły od ponad 60 lat

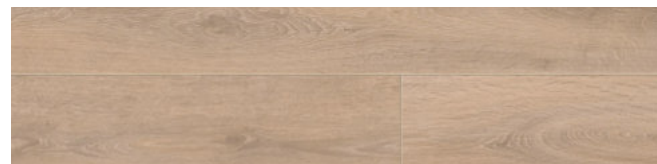
Pakiet Imperial



Dąb jasny beż



Dąb piaskowy brąz



Dąb złoty brąz

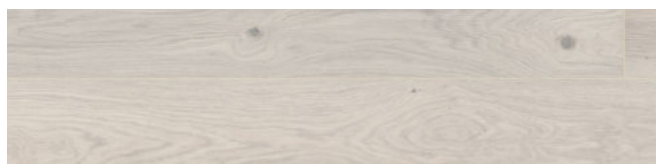


Jesion diamentowy szary

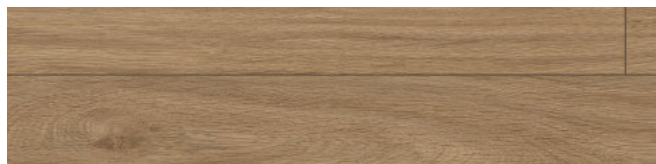
Pakiet Imperial Plus



Dąb aksamitny szary



Dąb alabastrowy



Dąb indyjski brąz



Dąb migdałowy





Klamki

Pakiet Imperial oraz Imperial Plus



Arianna mat



Arianna miedz



Foster stal



Foster złoty-różowy



Foster złoty



Modern Fit black



Camila chrom



Drzwi wewnętrzne

Nowoczesne drzwi idealnie sprawdzą się w każdym pomieszczeniu. Wykonane z dobrej jakości materiałów są eleganckie i funkcjonalne.

Pakiet Imperial



PORTA biały



PORTA biały szyba



PORTA buk piaskowy



PORTA buk skandynawski



PORTA dąb naturalny



PORTA orzech bielony



VERTE biały szyby



VERTE biały

Pakiet Imperial Plus



PORTA beton ciemny linia pion



PORTA beton ciemny linia poziom



PORTA beton ciemny linie pion



PORTA beton ciemny linie poziom



VERTE biały szyby



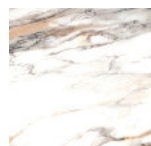
VERTE biały



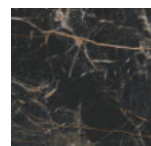
Płytki

Oferujemy płytki gresowe,
rektyfikowane.

Pakiet Imperial



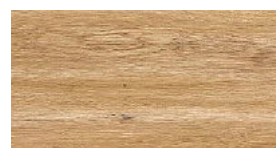
Calacatta Gold
60x60



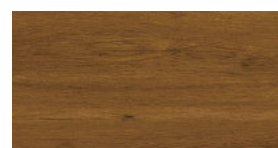
Marquina Gold
60x60



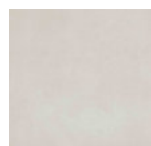
Woodmax Brown
20x120



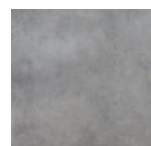
Woodmax Desert
20x120



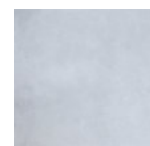
Woodmax Nugat
20x120



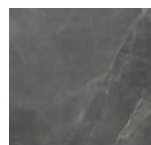
Riviera White
60x60



Riviera Grey
60x60



Riviera Silver
60x60



Stonemood Grey
60x60



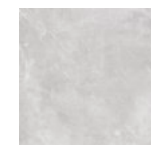
Stonemood Sand
60x60



Stonemood Silver
60x60



Stonemood Steel
60x60



Stonemood White
60x60





Pakiet Imperial Plus



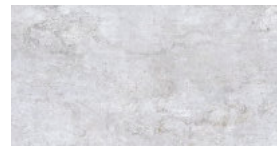
Fiordo Bianco
60x120



Fiordo Grafit
60x120



Fiordo Gris
60x120



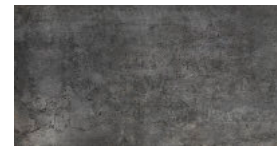
Iron Bianco
120x60



Iron Silver
120x60



Iron Rust
120x60



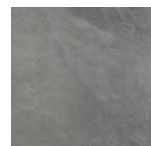
Iron Grey
120x60



Calacatta Delicate
60x120



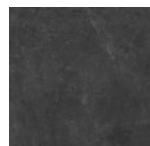
Calacatta Imperiale
60x120



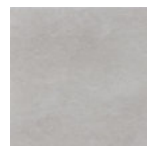
Stonetech Grey
60x60



Stonetech Sand
60x60



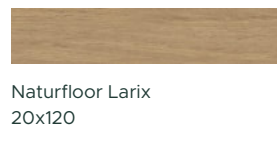
Stonetech Steel
60x60



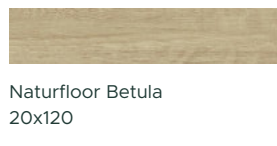
Stonetech White
60x60



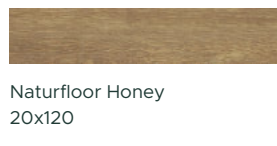
Terrazzo Grogio
60x60



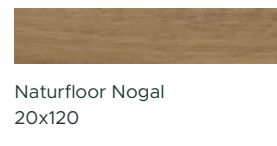
Naturfloor Larix
20x120



Naturfloor Betula
20x120



Naturfloor Honey
20x120



Naturfloor Nogal
20x120



Naturfloor Oak
20x120



Ceramika i armatura łazienkowa

Pakiet Imperial

Baterie umywalkowe



Liva Black
bateria umywalkowa



Liva Chrom
bateria umywalkowa



Shenya
bateria umywalkowa

Baterie wannowe



Liva Black
bateria wannowa
(słuchawka, wąż)



Liva Chrom
bateria wannowa



Shenya
bateria wannowa

Zestawy prysznicowe



Liva Black
zestaw natryskowy
natynkowy



Liva Chrom
zestaw natryskowy



Shenya
zestaw prysznicowy

Umywalki



Mobi Dora
umywalka nablutowa
50x40



Mobi Moon
umywalka nablutowa
40x40

Szafka z umywalką



Elita Roma Plus 60
umywalka + szafka
White

Wanna



Riho Rotterdam
150x70 lub 160x70
lub 170x70



Brodzik



Besco Aquarius
Slimline 80x80 lub
90x90

Kabina prysznicowa



New Trendy
New Varia 80x80
lub 90x90

Słuchawki i akcesoria



Mobi Earl
słuchawka prysznicowa



Mobi Earl
słuchawka z uchwytem



Mobi Earl
uchwyt prysznicowy
kwadratowy



Mobi One
wąż prysznicowy

Miski WC



Enyoj
miska ceramiczna
z deską Mobi



Lucky
miska ceramiczna
z deską Mobi

Stelże WC



Werit
Jomotech Black
zestaw podtynkowy



Werit
Jomotech Chrom
zestaw podtynkowy

Galanteria łazienkowa



Hozze Black
haczyk pojedynczy



Hozze Black
szczotka WC wisząca



Hozze Black
uchwyt na papier





Pakiet Imperial Plus

Baterie umywalkowe



Liva Black
bateria umywalkowa



Liva Black
bateria umywalkowa
wysoka



Liva Gold
bateria umywalkowa



Liva Gold
bateria umywalkowa
wysoka



Runa Chrom
bateria umywalkowa
bez korka



Runa Chrom
bateria umywalkowa
wysoka bez korka



Liva Black
bateria umywalkowa
podtynkowa



Liva Gold
bateria umywalkowa
podtynkowa



Runa Chrom
bateria umywalkowa
podtynkowa

Baterie wannowe



Liva Black
bateria wannowa
(słuchawka, wąż)



Liva Gold
bateria wannowa
(słuchawka, wąż)



Runa Chrom
bateria wannowa

Zestawy prysznicowe



Liva Black
zestaw prysznicowy
natynkowy



Liva Gold
zestaw prysznicowy
natynkowy



Runa Chrom
zestaw prysznicowy
natynkowy

Umywalki



Mobi Dora
umywalka nablutowa
50x40



Mobi Moon
umywalka nablutowa
40x40



Szafka z umywalką



Elita Roma Plus 60 umywalka + szafka White

Wanny



Riho Haga 160x70 lub 170x75



Mobi Borneo 150x75 lub 160x75 lub 170x75

Parawany



Mobi Slide Black Parawan wannowy 100x150



Mobi Slide Chrom parawan wannowy 100x150

Miski WC



Enyoj miska ceramiczna z deską Mobi



Lucky miska ceramiczna z deską Mobi

Stelaże WC



Werit Jomotech Black zestaw podtynkowy



Werit Jomotech Chrom zestaw podtynkowy

Kabiny prysznicowa



New Trendy Prime Black kabina prysznicowa 80x80 lub 90x90



New Trendy Prime Black kabina prysznicowa 160x na wymiar



New Trendy Prime Chrome kabina prysznicowa 80x80 lub 90x90



New Trendy Prime Chrome kabina prysznicowa 160x na wymiar



Odpływy liniowy



Mobi Drain odpływ liniowy 700



Mobi Drain odpływ liniowy 800



Mobi Duo czarny odpływ liniowy dwustronny 700-800

Słuchawki i węże



Mobi Earl słuchawka prysznicowa



Mobi Earl słuchawka z uchwytem



Mobi Earl uchwyt prysznicowy kwadratowy



Mobi One wąż prysznicowy

Galanteria łazienkowa



Hozze Black haczyk pojedynczy



Hozze Black szczotka WC wisząca



Hozze Black uchwyt na papier



Collection Hozze haczyk pojedynczy



Collection Hozze szczotka WC wisząca



Collection Hozze uchwyt na papier



Stella Chrom haczyk pojedynczy



Stella Chrom szczotka WC wisząca



Stella Chrom uchwyt na papier



Stella Gold haczyk pojedynczy



Stella Gold szczotka WC wisząca



Stella Gold uchwyt na papier



Cennik

Pakiet Imperial	Mieszkanie o powierzchni: Powyżej 50 m ² 1400 zł/m² brutto	Dodatkowe WC: od 8900 zł/m² brutto
	Mieszkanie o powierzchni: 40-50 m ² 1500 zł/m² brutto	
	Mieszkanie o powierzchni: 30-40 m ² 1700 zł/m² brutto	*cena uzależniona od metrażu WC
Imperial Plus	Mieszkanie o powierzchni: Powyżej 50 m ² 1650 zł/m² brutto	Dodatkowe WC: od 8900 zł/m² brutto
	Mieszkanie o powierzchni: 40-50 m ² 1750 zł/m² brutto	
	Mieszkanie o powierzchni: 30-40 m ² 1850 zł/m² brutto	*cena uzależniona od metrażu WC
Wykończenie elementów dodatkowych	Obłożenie stopni wewn. płytką gresową: od 250 zł/m.b. brutto	Ułożenie balkonu na podkładach: od 380 zł/m² brutto
	Obłożenie stopni wewnętrznych deską od 1490 zł/m.b. brutto	Barierka przy stopniach wewnętrznych (metaloplastyka lub szkło): od 1700/m.b. brutto
		*dobór materiałów spoza pakietów, a także indywidualny zakres prac dodatkowych według kosztorysu przedstawionego przez opiekuna MAX-FLIZ



Zakres prac w ramach pakietów

Prace podstawowe

- Zabezpieczenie przed rozpoczęciem prac (okna, drzwi itp.).
- Usuwanie gruzu budowlanego.
- Dostawa i wniesienie wszystkich materiałów wybranych z pakietu oraz z pozostałej oferty MAX FLIZ.

Ściany

- Gładzie, szpachlowanie ścian i sufitów masą gipsową.
- Malowanie ścian oraz sufitów na dowolny kolor.
- W łazience: flizowanie, fugowanie (fuga dopasowana do koloru płytek), płytki ścienne układane do wysokości sufitu, płytki dekoracyjne, wykonanie szlifów narożnych na 45 stopni.
- Chemia (fugi, kleje, gładzie, farby) – w cenie pakietu.

Podłogi

- Pokoje – panele laminowane jako podłoga pływająca z listwą przypodłogową (kolor biały 8 cm lub 10 cm).
- Aneks kuchenny, przedpokój, łazienka: płytki gresowe układane równolegle do ścian, listwa przypodłogowa (dowolny kolor).
- Łączenie paneli z płytkami: listwa pod kolor paneli lub chrom.

Drzwi

- Drzwi z ościeżnicami regulowanymi.
- Klamka z szyldem lub rozetą na klucz.
- Drzwi łazienkowe z wycięciem łazienkowym i rozetą WC.

Łazienka

- Hydroizolacja.
- Kabina prysznicowa z brodzikiem lub wanna, bateria z zestawem prysznicowym.
- Umywalka nabladowa lub z szafką, bateria.
- Zabudowa wanny z płytek.
- Stelaż WC z zabudową wykończoną płytkami.
- Podwieszana miska ustępowa.
- Lustro wklejane, licowane z płytkami 1mx1m.

Produkty użyte do wykończenia

- Gładzie: Dolina Nidy, Siniat.
- Farba lateksowa: Fluger 5 pro.
- Kleje: Mapei, Kerakol.
- Sucha zabudowa: Płyty GK Knauf, Siniat.
- Hydroizolacja.
- Płytki gresowe i ceramiczne.
- Stelaż podtynkowy.

Armatura

- Shenyra, Liva, Runa.
- Ceramika.
- Panele laminowane: Ter Hurne.
- Listwy przypodłogowe: Ter Hurne.
- Listwy zakończeniowe: Ter Hurne.
- Drzwi przylgowe: Porta.
- Klamki.

Płytki

1 pakiet

- Calacatta Gold 60x60 Poler.
- Marquina Gold 60x60
- Riviera White, Grey, Silver 60x60 Mat.
- Stonemood Grey, Sand, Silver, Stell, White 60x60 Mat.
- Woodmax Brown, Desert, Nugat 19,3 x 120,2 Mat.

2 pakiet

- Fiordo Bianco, Grafit, Gris 60x120 Mat.
- Iron Bianco, Iron Silver, Iron Rust, Iron Grey 120x60
- Naturfloor Larix, Betula, Honey, Nogal, Oak 20x120 Mat.
- Stonetech Grey, Sand, Stell, White 60x60 Mat.
- Terrazzo Grigio 60x60 Mat.
- Calacatta Delicate 60x120, Calacatta Imperiale 60x120

! Pakiet nie obejmuje

Wykończenia kuchni, zabudowy meblowej, mebli ruchomych, sprzętów AGD i RTV, itd.

Drugiej łazienki, dodatkowego WC, burzenia lub stawiania ścian, zmian w instalacjach sanitarnych i elektrycznych, montażu sufitów podwieszanych, montażu oświetlenia, wykończenia komórki lokatorskiej, wykończenia balkonu, schodów wewnętrznych, aranżacji ogródka.

Istnieje możliwość wykończenia dowolnej powierzchni po indywidualnej wycenie przez firmę MAX-FLIZ.

? Zakres przygotowania projektu

Spotkanie w salonie z opiekunem MAX-FLIZ w celu wybrania materiałów.

Wizualizacja łazienki w 3D w 3 ujęciach.

Projekt całego mieszkania płatny **6000 zł** za 40m² i każdy następny 1m² to **120 zł** (całość zwrotna przy zakupie materiałów z projektu).

W cenie projektu konsultacja do dwóch godzin.

Akceptacja projektu.

MAX-FLIZ gwarantuje dostępność materiałów oferowanych w katalogu.



Biuro Sprzedaży Mieszkań, Biurowiec Imperial Business Center,
ul. Wadowicka 7 (VII piętro), 30-347 Kraków; tel.: 123 073 073,
tel.: 573 978 863; e-mail: wykonczenie@imperialcapital.pl;
imperialgreenpark.pl

